

Số: 242... /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 17 tháng 7 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

VP ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI T. QUẢNG BÌNH  
Số: 1306  
ĐẾN Ngày: 17/7/2018  
Chuyên: Tuyên Hóa  
Lưu hồ sơ số:

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành AO 483700, do UBND huyện Tuyên Hóa cấp cho ông Hoàng Văn Phệ và bà Tạ Thị Hương

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 645/TTr-VPĐKĐĐ ngày 12 tháng 7 năm 2018 của chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tuyên Hóa về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất và cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số phát hành AO 483700, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là H00079, do UBND huyện Tuyên Hóa cấp cho ông Hoàng Văn Phệ và bà Tạ Thị Hương với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 931, tờ bản đồ địa chính số 26

Địa chỉ: Thôn Lâm Lang, xã Châu Hóa, huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình

Diện tích 8320,0 m<sup>2</sup> (Tám nghìn ba trăm hai mươi mét vuông)

Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng

Mục đích sử dụng đất: Đất rừng sản xuất

Thời hạn sử dụng: Đến tháng 04/2051

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất. ông Hoàng Văn Phệ và bà Tạ Thị Hương đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

- LA;  
→ Phòng ĐKĐĐ;  
- Phòng TLT;  
→ Cơ quan Tuyên Hóa

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuyên Hóa có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AO 483700 do UBND huyện Tuyên Hóa cấp cho ông Hoàng Văn Phệ và bà Tạ Thị Hương.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên - Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Tuyên Hóa, UBND xã Châu Hóa, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; ông Hoàng Văn Phệ và bà Tạ Thị Hương căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



*Phạm Văn Lương*