

Số: 552/QĐ-VPĐKĐĐ

Quảng Bình, ngày 04 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CB 157605, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01730 do UBND huyện Bố Trạch cấp cho ông Dương Vũ Toàn

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Điều 133, Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Điều 39, Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch tại Tờ trình số 3868/TTr-CNVPĐK ngày 28 tháng 8 năm 2024 và đề nghị của Phòng Đăng ký đất đai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CB 157605, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 01730, do UBND huyện Bố Trạch cấp ngày 01 tháng 6 năm 2015, được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch chỉnh lý biến động cho ông Dương Vũ Toàn ngày 21 tháng 6 năm 2018; với những thông tin cụ thể như sau:

Thửa đất số 232, tờ bản đồ số 27

Địa chỉ thửa đất: Thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 180,0 m² (bằng chữ: Một trăm tám mươi phẩy không mét vuông)

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị

Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài;

Nguồn gốc sử dụng: Nhận tặng cho đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai và tham mưu cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

Điều 4. Trưởng các phòng: Hành chính- Tổng hợp, Đăng ký đất đai, Kỹ thuật địa chính, Thông tin- Lưu trữ; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch; các cơ quan, đơn vị có liên quan và ông Dương Vũ Toàn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *✓*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để thông cho các tổ chức hành nghề công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND huyện Bồ Trạch (để báo cáo);
- UBND xã Đại Trạch (để cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính);
- Trung tâm Công nghệ thông tin TN&MT (để đăng tải);
- Chi nhánh VPĐKKĐ các huyện, TX, TP;
- Lưu: VT, Chi nhánh VPĐKKĐ huyện Bồ Trạch.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC *ar*



Trà Quỳnh Long